

Selbstauskunft	Zur bankinternen Bearbeitung Nr.
----------------	-------------------------------------

1. Angaben zur Person

1.1 Antragsteller

Name, Vorname (ggf. Geburtsname):			Geburtsdatum:	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl und Ort):			Steueridentifikationsnummer:	
Telefon:	Telefax:	E-Mail:		
Familienstand	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> nichteheliche Lebensgemeinschaft	Unterhaltsberechtigte Personen:
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> eingetragene Lebensgemeinschaft	
Güterstand (bei verheirateten Antragstellern):				Staatsangehörigkeit:
<input type="checkbox"/> Zugewinnungsgemeinschaft	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> sonstiger/Ehevertrag	
Beruf (bei Selbständigen bitte genaue Bezeichnung der Tätigkeit) / Arbeitgeber:				beschäftigt/selbständig seit:
Das Arbeitsverhältnis ist: <input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> befristet bis zum				

1.2 Mitantragsteller/Ehegatte/Bürge

Name, Vorname (ggf. Geburtsname):			Geburtsdatum:	
Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl und Ort):			Steueridentifikationsnummer:	
Telefon:	Telefax:	E-Mail:		
Familienstand	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> nichteheliche Lebensgemeinschaft	Unterhaltsberechtigte Personen:
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> eingetragene Lebensgemeinschaft	
Güterstand (bei verheirateten Antragstellern):				Staatsangehörigkeit:
<input type="checkbox"/> Zugewinnungsgemeinschaft	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> sonstiger/Ehevertrag	
Beruf (bei Selbständigen bitte genaue Bezeichnung der Tätigkeit) / Arbeitgeber:				beschäftigt/selbständig seit:
Das Arbeitsverhältnis ist: <input type="checkbox"/> unbefristet <input type="checkbox"/> befristet bis zum				

2. Zustimmung zur Bankauskunft:

Der Antragsteller, sein Ehegatte/Mitantragsteller/Bürge stimmt zu, dass die

Name der Bank, Adresse, IBAN bzw. Bankleitzahl, Kontonummer, ggf. Ansprechpartner:
--

einmalig der Berliner Volksbank eG eine Bankauskunft nach Nr. 2 AGB erteilt.

3. Auskunftsanfrage:

Die Bank darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen - insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem unter Umständen erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren. Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.



4. Objektbewertung

Für den Fall einer grundpfandrechtlichen Besicherung bin ich / sind wir damit einverstanden, dass die Berliner Volksbank eG den nachfolgend aufgeführten Sachverständigen

- der Berliner Volksbank BauWert GmbH
- der VR WERT Gesellschaft für Immobilienbewertungen mbH
- der Sprengnetter - Unternehmensgruppe

objektbezogene Daten zur Wertermittlung und zur Erstellung von bautechnischen Einschätzungen weiterleiten darf. Nach vorheriger Abstimmung sind die Sachverständigen ferner befugt, das Grundstück und darauf befindliche Gebäude oder sonstige Einrichtungen zum Zwecke der bautechnischen Einschätzung und Wertermittlung zu betreten.

5. Vollmacht Steuerberater/Wirtschaftsprüfer

Der

- Antragsteller gemäß Ziffer 1.1
- Mitantragsteller/Ehegatte/Bürge gemäß Ziffer 1.2

ermächtigt bis auf Widerruf die Berliner Volksbank eG, Unterlagen über die wirtschaftlichen Verhältnisse wie z. Bsp. Steuerbescheid, Steuererklärung inkl. Anlagen, Jahresabschluss, Vermögensstatus, Zwischenbilanz, betriebswirtschaftliche Auswertungen inkl. Summen- und Saldenliste und sonstige Auswertungen bei meinem/r bzw. unserem/r Steuerberater(in)/ Wirtschaftsprüfer(in)

Name/Ansprechpartner
Straße, PLZ, Ort
Telefonnummer/Fax, sonstige Erreichbarkeit

einzuholen und sich wegen Rückfragen an Ihn/Sie direkt zu wenden.

6. Vollständigkeitserklärung

Ich bestätige die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben. Die Bank ist berechtigt, die Angaben zu überprüfen und entsprechende Nachweise anzufordern. Unrichtige und unvollständige Angaben können insbesondere zum Rücktritt vom Darlehensvertrag oder zur Kündigung des Darlehens seitens der Bank führen.

7. Unterlagen:

Die für die Bank erforderlichen, derzeit noch nicht beigefügten, Unterlagen werden nachgereicht. Folgende Anlagen sind dieser Selbstauskunft beigefügt und werden somit wesentlicher Bestandteil:

Anlage	Antragsteller		Mitantragsteller/Ehegatte/Bürge	
	beigefügt	wird nachgereicht	beigefügt	wird nachgereicht
Anlage 1 zur Selbstauskunft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anlage 2 zur Selbstauskunft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Aktualisierungserklärung:

Mit der Erklärung vom [] habe(n)ich/wir der Bank bereits eine vertrauliche Selbstauskunft vorgelegt. Seit diesem Zeitpunkt haben sich keine Veränderungen bei Einkommen, Ausgaben, Vermögen und Verbindlichkeiten ergeben. Insofern stellt die Aufstellung meine/unsere aktuelle wirtschaftliche Leistungsfähigkeit treffend dar.

9. AGB - Einbeziehungsklausel:

Ergänzend gelten die **Allgemeinen Geschäftsbedingungen** der Bank (AGB). Die AGB können in den Geschäftsräumen der Bank eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

Ort, Datum	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte/Bürge
------------	---------------	---------------------------------

Anlage 1 zur Selbstauskunft vom:
Einkommen und Ausgaben
Jährliches Einkommen

 Einkünfte aus selbständiger Tätigkeit (*brutto*)

Antragsteller	Mitantragsteller / Ehegatte / Bürge
20.. (in Euro)	20.. (in Euro)

Monatliches Einkommen

 Einkünfte aus nicht selbst. Tätigkeit (*netto*)

Einkünfte aus Renten/Pension

 Einkünfte aus Vermietung/Verpachtung (*Netto-Kaltniete*)

Sonstige Einkünfte

Antragsteller (in Euro)	Mitantragsteller / Ehegatte / Bürge (in Euro)

Monatliche Ausgaben

laufende Lebenshaltung

Mieten

Versicherungsprämie Private Krankenversicherung inkl. Pflegeversicherung (sofern nicht von Gehalt direkt abgezogen)

Sonstige Ausgaben (z.B. Unterhaltsleistungen)

Antragsteller (in Euro)	Mitantragsteller / Ehegatte / Bürge (in Euro)

Ort, Datum	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte/Bürge

Darlehensverbindlichkeiten/Mietkauf/Gesellschafterdarlehen (Firma an Gesellschafter)

Bitte ausfüllen, sofern kein separater Bankenspiegel eingereicht wird.

Kreditgeber	Kreditart				aktuelle Kredit- höhe in Euro*	Zins- satz	Rate (ohne Zinsen) / Annuität	Zahlungs- turnus**	Laufzeit bis	Zins- bindung bis	Verwendungszweck
	Raten- darlehen	Annuitäten- darlehen	Fest- darlehen	Betriebs- mittel- linie							
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Summe:											

Bürgschaften

	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							

* bei Festdarlehen Rückführung
durch: _____

bzw. Höhe Sparrate:
EUR _____

Sonstiges

	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehepartner
Bestehen aktuell Steuerverbindlichkeiten?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar
Bestehen oder bestanden in den letzten zehn Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Insolvenzverfahren	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar

*sofern Fremdwährungskredit-/ bürgschaft ausweis der Währung, sowie in Euro zum aktuellen Umrechnungskurs

** Zahlungsturnus: m = monatlich; v=vierteljährlich; hj.=halbjährlich; j= jährlich

Ort, Datum	Antragsteller	Mitantragsteller/Ehegatte/Bürge
------------	---------------	---------------------------------